(സി) ഇത്തരം പുറമ്പോക്ക് ഭൂമി ആദിവാസികൾക്ക് പതിച്ച് നൽകുന്നതിന് പ്രത്യേക മാനദണ്ഡം എന്തെങ്കിലും പാലിക്കാറുണ്ടോ ?

ഉത്തരം

(എ) കണക്കാക്കിയിട്ടില്ല.

(ബി) 5072.7277 ഹെക്ടർ പുറമ്പോക്ക് ഭൂമി ആദിവാസികൾക്ക് പതിച്ചു നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

(സി) പുറമ്പോക്ക് ഭൂമി പതിച്ചു നൽകുന്നതിന് പ്രത്യേക മാനദണ്ഡങ്ങൾ ആദിവാസികൾക്ക് മാത്രമായി നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടില്ല. പഞ്ചായത്ത് പ്രദേശങ്ങളിൽ 1964-ലെ കേരള ഭൂമി പതിവു ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരവും, മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ പ്രദേശങ്ങളിൽ 1995-ലെ ഭൂമി പതിവു ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരവുമാണ് പുറമ്പോക്ക് ഭൂമി പതിച്ചു നൽകുന്നത്. 1964-ലെ ചട്ടങ്ങൾ (ചട്ടം 7 (2) (1) പ്രകാരം കൈവശത്തിലല്ലാത്ത പുറമ്പോക്ക് ഭൂമി പതിച്ചു നൽകുമ്പോൾ മൊത്തം ഭൂമിയുടെ 25 ശതമാനത്തിൽ കുറയാത്ത അളവിൽ അപേക്ഷകരുടെ ലഭ്യതയ്ക്കു വിധേയമായി പട്ടികജാതി-പട്ടികവർഗ്ഗക്കാർക്ക് പതിച്ചു നൽകുന്നതാണ്. ചട്ടം 10(5) പ്രകാരം ഭൂമി വില, സർവ്വേ, ഡീമാർക്കേഷൻ ചാർജ്ജുകൾ, ഭൂമി പതിവ് കുടിശ്ശിക ഇവ ഈടാക്കാതെ പട്ടികജാതി-പട്ടികവർഗ്ഗക്കാർക്ക് ഭൂമി പതിച്ചു നൽകുന്നു. 1995-ലെ ഭൂമി പതിവ് ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം (ചട്ടം 4 (1) (ബി) പട്ടികജാതി-പട്ടികവർഗ്ഗക്കാർക്ക് മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ പ്രദേശങ്ങളിൽ വീട് വയ്ക്കുന്നതിന് ഭൂമി പതിച്ചു നൽകുമ്പോൾ അപേക്ഷകന്റെ കുടുംബ വാർഷിക വരുമാനം പരിഗണിച്ച് സർക്കാർ കാലാകാലങ്ങളിൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുന്ന ഇളവ് നിരക്ക് ഈടാക്കി പതിച്ചു നൽകുന്നു. കൂടാതെ ഇത്തരം അപേക്ഷകരുടെ എല്ലാ സ്രോതസ്സുകളിൽ നിന്നുമുള്ള കുടുംബ വാർഷിക വരുമാനം 24,000 രൂപയിൽ താഴെയാണെങ്കിൽ സർവ്വേ ഡീമാർക്കേഷൻ ചാർജ്ജുകൾ അടയ്ക്കുന്നതിൽ നിന്ന് ഒഴിവാക്കിയിട്ടുണ്ട്. (ചട്ടം 13നുള്ള ഭേദഗതി) ഓരോ വില്ലേജിലും പതിച്ചു നൽകുവാൻ ലഭ്യമായ ഭൂമിയുടെ 25 ശതമാനം പട്ടികജാതി-പട്ടികവർഗ്ഗക്കാർക്കായി നീക്കിവയ്ക്കണമെന്നും ചട്ടം 6 (3) അനുശാസിക്കുന്നു.

കൂടാതെ ആദിവാസികൾക്ക് ഭൂമി പതിച്ചു നൽകുന്നതിനായി 2001-ലെ കേരള പട്ടികവർഗ്ഗക്കാർ സർക്കാർ ഭൂമി പതിച്ചു നൽകുന്നതിനുള്ള ചട്ടങ്ങൾ എന്ന പേരിൽ ചട്ടങ്ങളും പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. ചട്ടങ്ങൾ അനുബന്ധമായി ചേർത്തിരിക്കുന്നു.*

മലയോര കർഷകർക്ക് പട്ടയവിതരണം

8 (605) ശ്രീ. പ്രയാർ ഗോപാലകൃഷ്ണൻ :
ശ്രീ. കെ. ബാബു :
ശ്രീ. എൻ. ശക്തൻ :
ശ്രീ. എം. മുരളി :
ശ്രീ. ഡി. സുഗതൻ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂവും നിയമവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) മലയോര കർഷകർക്ക് പട്ടയ വിതരണം നടത്തുന്നതിനുണ്ടായിരുന്ന തടസ്സങ്ങൾ എന്തെല്ലാമായിരുന്നു ;

*ലൈബ്രറിയിൽ വച്ചിട്ടുണ്ട്

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

(ബി) പ്രസ്തുത തടസ്സങ്ങളൊഴിവാക്കുവാൻ എന്തെല്ലാം നടപടികളാണ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളത് ;

(സി) ഈ സർക്കാർ നിലവിൽ വന്നശേഷം എത്ര മലയോരകർഷകർക്ക് പട്ടയ വിതരണം നടത്തിയിട്ടുണ്ട് ;

(ഡി) അർഹരായ എത്ര പേർക്ക് കൂടി ഇനി പട്ടയ വിതരണം ചെയ്യാനുണ്ട് ?

ഉത്തരം

(എ) നാച്ചർ ലൗവേഴ്സ് മൂവ്മെന്റ് ഫയൽ ചെയ്ത ഒ.പി. നമ്പർ 14276/93-ന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ബഹു:കേരള ഹൈക്കോടതി 23-11-1994-ലെ ഉത്തരവിലൂടെ പട്ടയ വിതരണ നടപടികൾ സ്റ്റേ ചെയ്തിരുന്നു.

(ബി) 7-10-1999-ലെ വിധിന്യായത്തിലൂടെ ടി. ഒ. പി. തീർപ്പുകല്പിക്കുകയും പട്ടയ വിതരണ നടപടികൾ പുനരാരംഭിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

(സി) ഈ സർക്കാർ നിലവിൽ വന്നശേഷം 31-5-2003 വരെ 7233 പേർക്ക് പട്ടയ വിതരണം നടത്തിയിട്ടുണ്ട്.

(ഡി) അർഹരായ 8092 പേർക്ക് ഇനി പട്ടയം വിതരണം ചെയ്യാനുണ്ട്.

റവന്യൂ പുറമ്പോക്ക് ഭൂമിയിൽ താമസിച്ചു വരുന്നവർക്ക് പട്ടയം നൽകുന്ന നടപടി

9 (606) ഡോ. എ. നീലലോഹിത ദാസൻ നാടാർ :
ശ്രീ. കെ. പി. മോഹനൻ :
ശ്രീ. എ. സി. ഷൺമുഖദാസ് :
ശ്രീ. സി. കെ. നാണു :താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂവും നിയമവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്ന ശേഷം റവന്യൂ പുറമ്പോക്ക് ഭൂമിയിൽ ഏറെക്കാലമായി താമസിച്ചുവരുന്നവർക്ക് പട്ടയം നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ച് ഏതെങ്കിലും പുതുക്കിയ ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ടോ ; ഉണ്ടെങ്കിൽ ടി ഉത്തരവിന്റെ കോപ്പി ലഭ്യമാക്കുമോ ;

(ബി) കടലോര പ്രദേശങ്ങളിൽ ഭൂമി കൈവശക്കാർക്ക് പട്ടയം കൊടുക്കുന്നതിന് എന്തൊക്കെ നടപടികളാണ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളത് ;

(സി) ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്നതിനു ശേഷം കടലോരപ്രദേശത്ത് എത്ര പേർക്ക് പട്ടയം നൽകിയിട്ടുണ്ട് എന്ന് വെളിപ്പെടുത്താമോ ?

ഉത്തരം

(എ) ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്ന ശേഷം പട്ടയം നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ച് പുതുക്കിയ ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടില്ല. എന്നാൽ റവന്യൂ പുറമ്പോക്കുകളിൽ വർഷങ്ങളായി താമസിക്കുന്ന കൈവശക്കാർക്ക് ഭവന നിർമ്മാണ വായ്പയെടുക്കുന്നതിനായി കൈവശരേഖ നൽകുന്നതിന് ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. (കോപ്പി അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു.*)

---

*ലൈബ്രറിയിൽ വച്ചിട്ടുണ്ട്

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly